

## Thierry Bricout

rue Léon Houtart, 28

7110 La Louvière (Houdeng-Goegnies)

Tél: 064/22.13.52

<http://www.notaire-bricout.be>

## Maison à vendre

**90.000 €**

Rue du Docteur Liénard, 21

7012 Jemappes (Hainaut)

Nombre de chambres

**2 chambres**

Surface habitable

**0 m<sup>2</sup>**

Superficie totale

**0 m<sup>2</sup>**

Revenu cadastral

**347 €**

DESCRIPTION : MAISON D'HABITATION COMPRENANT :

Sous-sol : cave.

Rez de Chaussée : hall, salon, cuisine non équipée, salle à manger , coin toilette et douche.

1er étage :hall de nuit et 2 chambres.

2ème étage :grenier séparé en 2 pièces.

PEB : F-467

CONTENANCE : 39CA

OCCUPATION : libre à l'acte .

RC : 347euros( sous réserve du contrôle du cadastre )

PRIX :faire offre à partir de 90.000€.

VISITE : directement sur place le mercredi de 16H30 à 18H et le samedi de 14H à 15H30(à l'exception du samedi 19 avril).

### INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

F

Code unique PEB

No. 20190811001736

Consommation spécifique d'énergie primaire

467 kWh/m<sup>2</sup> par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

55829 kWh par an

### Photos





Source: <https://www.notaire-bricout.be/estates/8699-7012-jemappes-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le samedi 03 mai 2025 03:15