

## Thierry Bricout

rue Léon Houtart, 28

7110 La Louvière (Houdeng-Goegnies)

Tél: 064/22.13.52

<http://www.notaire-bricout.be>

## Maison à vendre

**170.000 €**

Rue Léon Duray, 8

7110 Houdeng-Goegnies (Hainaut)

Nombre de chambres

**3 chambres**

Surface habitable

**0 m<sup>2</sup>**

Superficie totale

**0 m<sup>2</sup>**

Revenu cadastral

**802 €**

### DESCRIPTION :

Rez de Chaussée : Hall, living, salon, salle à manger avec cheminée décorative ,cuisine, arrière-cuisine et salle de douche .

Jardin et atelier

1er étage : 3 chambres .

Grand grenier aménageable et cave .

Chauffage central au gaz.

PEB : F

CONTENANCE : 2 ca 71

OCCUPATION : libre à l'acte

RC : 802euro sous réserve du contrôle du cadastre

PRIX : faire offre à partir de 170.000 euros

VISITES : clés en l'Etude

### INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

F

Code unique PEB

No. 20240312005664

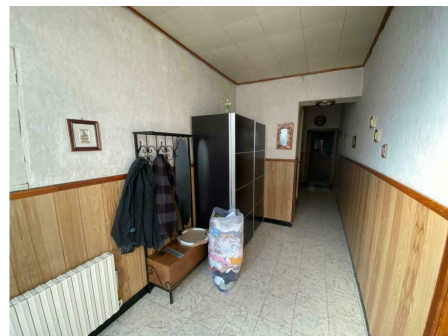
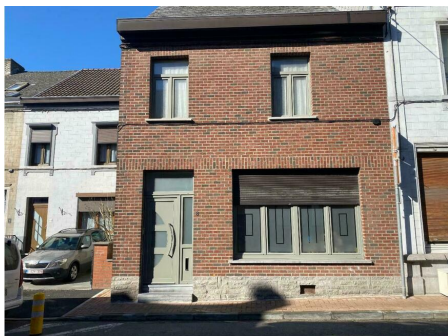
Consommation spécifique d'énergie primaire

439 kWh/m<sup>2</sup> par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

88692 kWh par an

### Photos





Source: <https://www.notaire-bricout.be/estates/5438-7110-houdeng-goegnies-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le vendredi 03 mai 2024 15:14