Notaires Thierry et Thomas Bricout
Rue Léon Houtart, 28
7110 La Louvière (Houdeng-Goegnies)
Tél: 064/22.13.52
http://www.notaire-bricout.be

# Maison à vendre

**70.000 €**

Rue du Moulin, 133

5600 Philippeville (Namur)

| Nombre de chambres | Surface habitable | Superficie totale | Revenu cadastral |
|---|---|---|---|
| 2 chambres | 0 m² | 0 m² | 329 € |

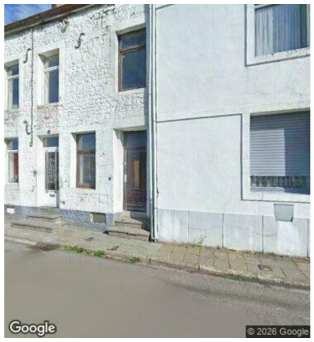
Maison d'habitation à restaurer comprenant :
RDC : Cuisine, salon.
1er étage : 2 chambres, salle de bain (lavabo ; WC : baignoir).
Grenier.
Extérieurs : Cour.
Cave.
Vendu libre d'occupation.
PEB : F - 508 kWh/m².an.
Raccordement à l'égout.
Chauffage au bois.
Revenu cadastral (RC) non indexé : 329€.
Faire offre à partir de 70.000€.

Visites : Visites sur rendez-vous auprès de l'étude.

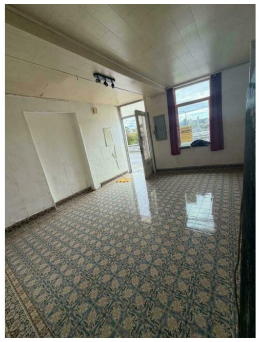
L'étude est joignable par mail (accueil@notaire-bricout.be) ou par téléphone (064/22.13.52).

| INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES | |
|---|---|
| Classe énergétique | F |
| Code unique PEB | No. 20260614006978 |
| Consommation spécifique d'énergie primaire | 508 kWh/m² par an |
| Consommation théorique totale d'énergie primaire | 48669 kWh par an |

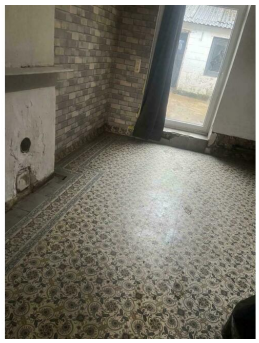
## Photos



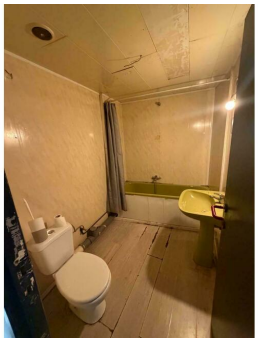
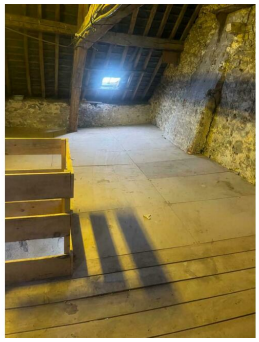


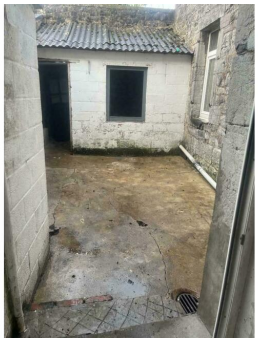












Source: https://www.notaire-bricout.be/estates/16683-5600-philippeville-maison-a-vendre.html
Document PDF créé le mardi 17 novembre 2026 00:18