

Thierry Bricout

rue Léon Houtart, 28

7110 La Louvière (Houdeng-Goegnies)

Tél: 064/22.13.52

<http://www.notaire-bricout.be>

Maison à vendre

150.000 €

Rue Vital Roland, 14

7100 La Louvière (Hainaut)

Nombre de chambres

4 chambres

Superficie totale

75 m²

Revenu cadastral

385 €

DESCRIPTION : BONNE MAISON (situation centrale proche de toutes commodités)

Rez : salon, salle à manger, belle cuisine équipée (nouveau four et taques, frigo évier)

1er : hall de nuit, deux chambres et salle de bains

Grenier : 2 chambres mansardes

2 caves

Terrasse-cour

Chauffage central au gaz

CONTENANCE : 75 centiares

OCCUPATION : libre à l'acte

REVENU CADASTRAL : 385€ (sous réserve du contrôle du cadastre)

PRIX : 150.000€

PEB : E-372 kWh/M2 par an

VISITES: DIRECTEMENT SUR PLACE LES VENDREDIS de 17h30 à 19h30 et les DIMANCHES de 9h30 à 11h30 sur RDV préalable au 0496/38.32.57.

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

E

Code unique PEB

No. 20260628010835

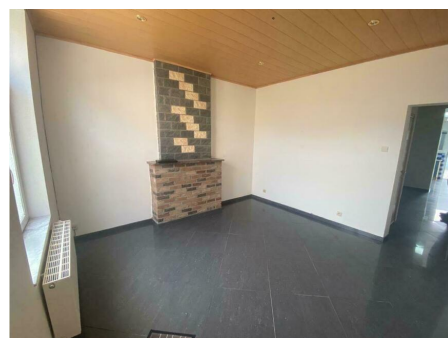
Consommation spécifique d'énergie primaire

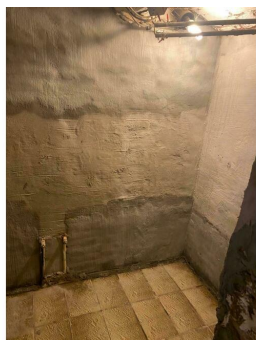
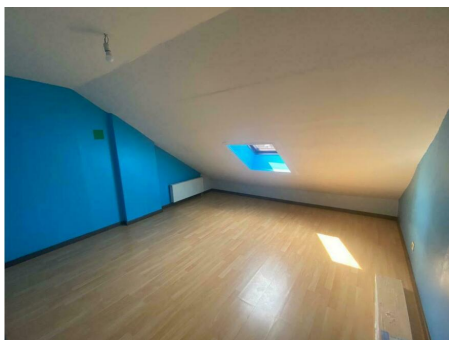
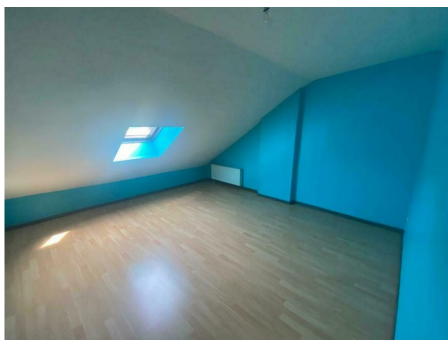
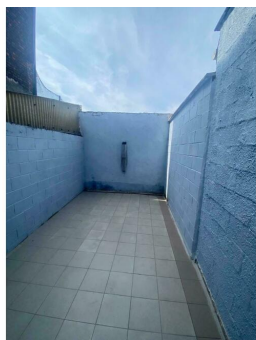
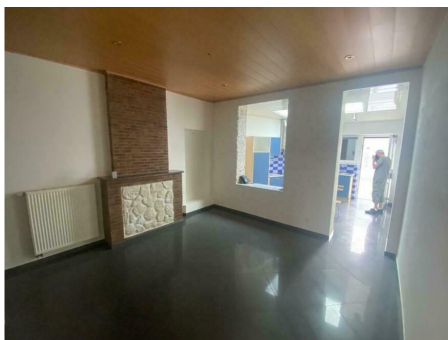
372 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

46551 kWh par an

Photos





Source: <https://www.notaire-bricout.be/estates/15660-7100-la-louviere-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le jeudi 20 août 2026 12:34