

## Thierry Bricout

rue Léon Houtart, 28

7110 La Louvière (Houdeng-Goegnies)

Tél: 064/22.13.52

<http://www.notaire-bricout.be>

## Maison à vendre

**90.000 €**

Chaussée Paul Houtart, 274-276

Vente publique

7110 Houdeng-Goegnies (Hainaut)

Nombre de chambres

**3 chambres**

Surface habitable

**0 m<sup>2</sup>**

Superficie totale

**10 ares (1 030 m<sup>2</sup>)**

Revenu cadastral

**1675 €**

Vente aux enchères BIDDIT EN LIGNE : <https://www.biddit.be/fr/catalog/detail/298353>

MAISON DE COMMERCE AVEC TERRAIN À RÉHABILITER - LA LOUVIERE - Ch. Paul Houtart 274-276

Rdc : hall d'entrée, différentes pièces et rez commercial.

Etage : différentes pièces.

Vendu libre d'occupation.

PEB : non fourni (dispense).

Electricité : non fourni (dispense).

Panneaux photovoltaïques : NON.

Egouttage : OUI (voir plan en annexe).

Chauffage : au gaz (à raccorder).

- citerne à mazout : NON.

- citerne à gaz : NON.

- chaudière : NON.

Revenu cadastral (RC) non indexé : 1.675€.

Contenance cadastrale : 10a30ca.

Visites jusqu'au 07/08/26 compris sur demande adressée à l'étude par mail ([accueil@notaire-bricout.be](mailto:accueil@notaire-bricout.be)) ou par téléphone (064.22.13.52).

Mise à prix : 90.000€.

Début des enchères : jeu. 30 juillet 2026 à 13h.

Fin des enchères : ven. 07 août 2026 à 13h.

PV d'adjudication : mardi 11 août 2026 à 11h en l'étude.

### INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

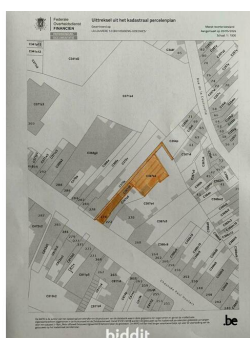
Consommation spécifique d'énergie primaire

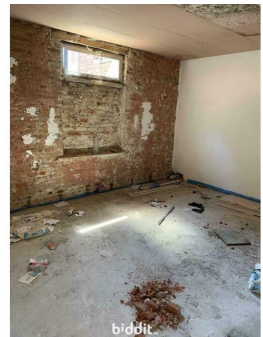
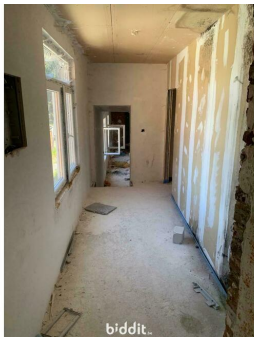
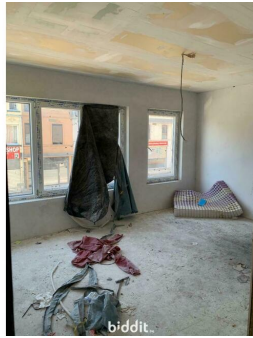
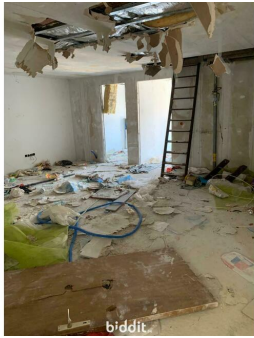
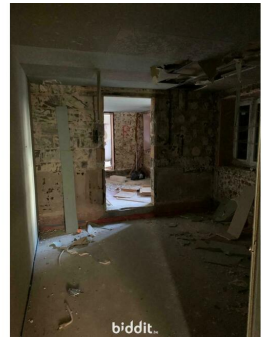
0 kWh/m<sup>2</sup> par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

0 kWh par an

## Photos





Source: <https://www.notaire-bricout.be/estates/15198-7110-houdeng-goegnies-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le mardi 30 juin 2026 18:33