

Thierry Bricout

rue Léon Houtart, 28

7110 La Louvière (Houdeng-Goegnies)

Tél: 064/22.13.52

<http://www.notaire-bricout.be>

Maison à vendre

140.000 €

Avenue des Jonquilles, 23

7110 Houdeng-Aimeries (Hainaut)

Nombre de chambres

3 chambres

Surface habitable

0 m²

Superficie totale

140 m²

Revenu cadastral

528 €

Située dans un quartier calme et bien entretenu, cette maison 3 chambres offre un beau potentiel dans un environnement agréable et recherché. Lumineuse grâce à ses nombreuses ouvertures, elle dispose d'espaces de vie confortables qui pourront être adaptés aux goûts et aux besoins de ses futurs propriétaires.

Le séjour est prolongé par une véranda donnant sur le jardin, un espace appréciable pour profiter de la lumière naturelle tout au long de l'année. À l'extérieur, le jardin constitue un cadre agréable pour les moments de détente et les activités en famille.

La maison comprend trois chambres et présente une base saine pour un projet de rénovation ou de remise au goût du jour. Libre d'occupation, elle est disponible immédiatement.

Une opportunité intéressante pour les acquéreurs à la recherche d'un bien offrant de belles possibilités d'aménagement dans un cadre de vie paisible.

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

G

Code unique PEB

No. 20260602004224

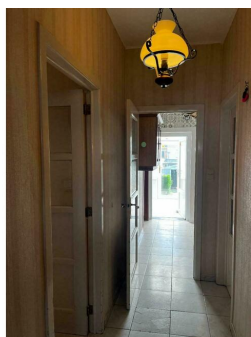
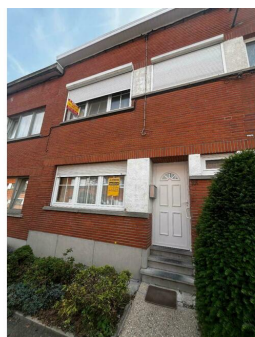
Consommation spécifique d'énergie primaire

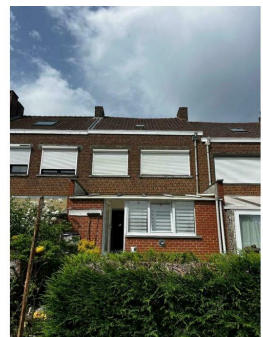
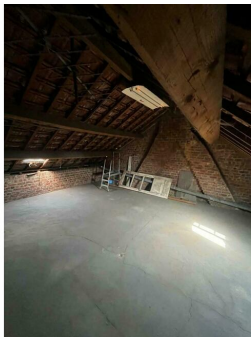
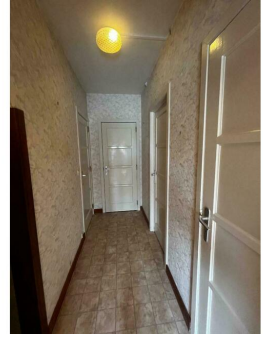
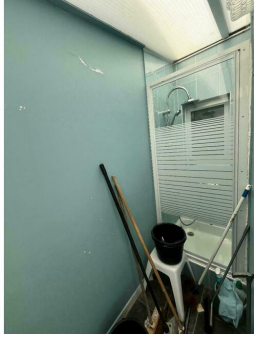
545 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

55633 kWh par an

Photos





Source: <https://www.notaire-bricout.be/estates/15000-7110-houdeng-aimeris-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le dimanche 05 juillet 2026 20:28