

## Thierry Bricout

rue Léon Houtart, 28

7110 La Louvière (Houdeng-Goegnies)

Tél: 064/22.13.52

<http://www.notaire-bricout.be>

## Terrain à vendre

**45.000 €**

de la Gloriette,

6183 Trazegnies (Hainaut)

Surface habitable

**0 m<sup>2</sup>**

Superficie totale

**6 ha 48 are(s)**

Revenu cadastral

**488 €**

À vendre, vaste terrain agricole d'une superficie totale de 6 hectares 47 ares 55 centiares (64.755 m<sup>2</sup>), composé des parcelles cadastrales B1172d, B1173d et B1186a.

Idéalement situé en zone agricole, ce bien bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, avec une partie en lisière de forêt, offrant un cadre naturel de qualité.

Le terrain est actuellement occupé en vertu d'un bail à ferme.

Parfaitement adapté à une exploitation agricole ou à un investissement à long terme, ce bien se distingue par sa superficie, sa configuration et sa localisation.

RC : 488

Faire offre à partir de 45 000€/hectare.

Plus d'information au : 064/221352

### INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Consommation spécifique d'énergie primaire

0 kWh/m<sup>2</sup> par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

0 kWh par an

## Photos



Source: <https://www.notaire-bricout.be/estates/14176-6183-trazegnies-terrain-a-vendre.html>

Document PDF créé le lundi 13 avril 2026 08:43