

Thierry Bricout

rue Léon Houtart, 28

7110 La Louvière (Houdeng-Goegnies)

Tél: 064/22.13.52

<http://www.notaire-bricout.be>

Maison à vendre

130.000 €

Rue Maximilien Delporte, 113

7110 Strépy-Bracquegnies (Hainaut)

Nombre de chambres

2 chambres

Surface habitable

0 m²

Superficie totale

0 m²

Revenu cadastral

461 €

Maison avec grand jardin – 2 chambres

Découvrez cette agréable maison offrant un beau potentiel et un cadre de vie paisible, avec un grand jardin donnant directement sur l'ancien canal.

Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour lumineux, d'une salle à manger, d'une cuisine installée, d'une salle de bains ainsi que d'un WC séparé.

À l'étage, un hall de nuit dessert deux chambres confortables ainsi qu'un second WC, apportant un confort supplémentaire au quotidien.

À l'extérieur, la propriété bénéficie d'un grand jardin offrant une belle vue et un accès direct sur l'ancien canal, idéal pour profiter d'un environnement verdoyant et calme.

PEB: D

Chauffage : central au gaz

Relié à l'égout : oui

FAIRE OFFRE à partir de 130.000€

Visites avec le propriétaire : 0491 32 29 65

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

D

Code unique PEB

No. 20260301003681

Consommation spécifique d'énergie primaire

283 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

38100 kWh par an

Photos





Source: <https://www.notaire-bricout.be/estates/14043-7110-strepy-bracquegnies-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le dimanche 22 mars 2026 17:54