

## Thierry Bricout

rue Léon Houtart, 28

7110 La Louvière (Houdeng-Goegnies)

Tél: 064/22.13.52

<http://www.notaire-bricout.be>

## Maison à vendre

**155.000 €**

Rue Emile Vandervelde, 311

6141 Forchies-la-Marche (Hainaut)

Nombre de chambres

**2 chambres**

Surface habitable

**0 m<sup>2</sup>**

Superficie totale

**0 m<sup>2</sup>**

Revenu cadastral

**331 €**

DESCRIPTION : MAISON D'HABITATION A RENOVER AVEC JARDIN COMPRENANT :

Sous-sol :2 caves .

Rez de Chaussée :salon, salle à manger, cuisine et arrière cuisine .

Jardin et terrain adjacent .

1er étage :2 chambres

Grenier aménageable .

PEB : D-641

CONTENANCE TOTALE : 6ACA50

OCCUPATION : Libre à l'acte .

RC :331euros( sous réserve du contrôle du cadastre )

PRIX : faire offre à partir de 155.000€

VISITE : CLES EN L'ETUDE.

### INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

G

Code unique PEB

No. 20221214034202

Consommation spécifique d'énergie primaire

641 kWh/m<sup>2</sup> par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

89795 kWh par an

## Photos





Source: <https://www.notaire-bricout.be/estates/10479-6141-forchies-la-marche-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le vendredi 11 juillet 2025 11:23