Thierry Bricout
rue Léon Houtart, 28
7110 La Louvière (Houdeng-Goegnies)
Tél: 064/22.13.52
http://www.notaire-bricout.be

Maison à vendre

110.000 €

Rue de la Chaudronnerie, 82

7110 Houdeng-Goegnies (Hainaut)

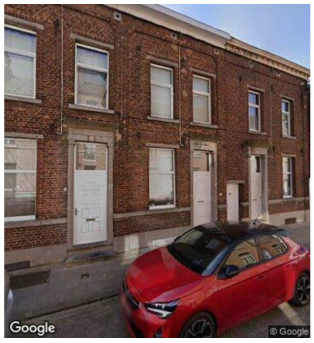
Nombre de chambres	Surface habitable	Superficie totale	Revenu cadastral
2 chambres	0 m²	0 m²	344 €

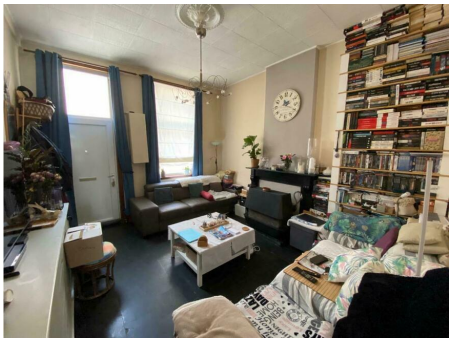
DESCRIPTION : MAISON D'HABITATION AVEC JARDIN COMPRENANT :
Sous-sol : 2 caves .
Rez de Chaussée :salon, salle à manger, cuisine, douche et WC.
Jardin.
1er étage :2 chambres
Grenier
PEB : G-555.
Atout : châssis PVC double vitrage (sauf un châssis à l'arrière)
CONTENANCE TOTALE : 1A25CA
OCCUPATION : loué
RC :344euros(sous réserve du contrôle du cadastre)
PRIX : faire offre à partir de 110.000€

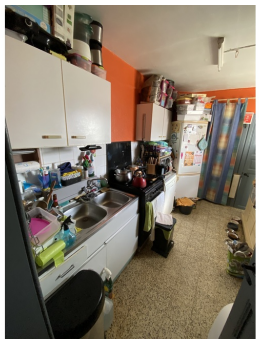
VISITE :LE SAMEDI DE 10 À 12H DIRECTEMENT SUR PLACE SANS RENDEZ-VOUS.

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES	
Classe énergétique	G
Code unique PEB	No. 20250425025790
Consommation spécifique d'énergie primaire	555 kWh/m² par an
Consommation théorique totale d'énergie primaire	52743 kWh par an

Photos







Source: https://www.notaire-bricout.be/estates/10018-7110-houdeng-goegnies-maison-a-vendre.html
Document PDF créé le mardi 17 juin 2025 14:57