

## Thierry Bricout

rue Léon Houtart, 28

7110 La Louvière (Houdeng-Goegnies)

Tél: 064/22.13.52

<http://www.notaire-bricout.be>

## Maison à vendre

**190.000 €**

Rue Léopold Dupuis, 8

7100 La Louvière (Hainaut)

Nombre de chambres

**3 chambres**

Surface habitable

**0 m<sup>2</sup>**

Superficie totale

**0 m<sup>2</sup>**

Revenu cadastral

**1209 €**

### DESCRIPTION ::

-un rez-de-chaussée : hall, toilette, living composé d'un salon et d'une salle à manger , une deuxième salle à manger donnant sur le jardin.

Une cuisine installée avec accès direct au garage .

1er étage : hall de nuit, 3chambres et une salle de bain.

Un grand grenier composé d'un espace de rangement et une chambre mansardée.

6 caves

Chauffage central au gaz.

PEB :E

CONTENANCE :400centiares

OCCUPATION :Libre à l'acte

R C :1209(sous réserve du contrôle du cadastre)

NOUVEAU PRIX: FAIRE OFFRE APD 190.000€

VISITE : Clés en l'Etude

### INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

E

Code unique PEB

No. 20231130013803

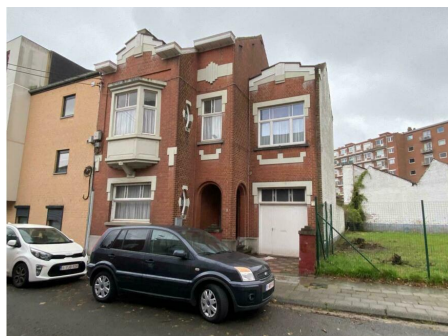
Consommation spécifique d'énergie primaire

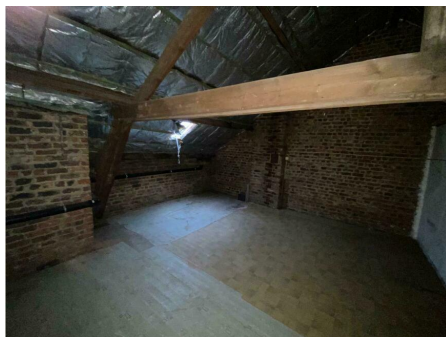
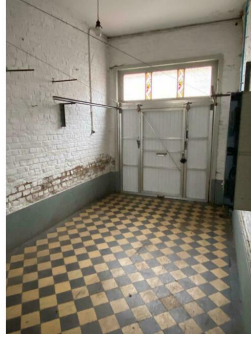
405 kWh/m<sup>2</sup> par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

95201 kWh par an

### Photos





Source: <https://www.notaire-bricout.be/estates/5331-7100-la-louviere-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le mercredi 01 mai 2024 21:32